ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Акционерное общество «Кольская горно-металлургическая компания» (далее АО «Кольская ГМК») сообщает о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего  
АО «Кольская ГМК».

1. **Общие сведения.**
   1. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене.
   2. Дата и время начала приема заявок – **18.11.2023** с 00:00 по московскому времени.
   3. Дата и время окончания приема заявок – **18.12.2023** в 23:59 по московскому времени.
   4. Место и время приема заявок: 184507, Мурманская область, г.Мончегорск-7, АО «Кольская ГМК»,  
       Отдел организации тендерных процедур, тел.8(815-36) 7-74-78.
   5. Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе – **22.12.2023** года в 15.00 часов по московскому времени по адресу: 184507, Мурманская область, г.Мончегорск-7, АО «Кольская ГМК»,  
       Отдел организации тендерных процедур, тел. 8(815-36) 7-74-78.
   6. Аукцион состоится **29.12.2023** года в 11.00 часов по местному времени по адресу: 184507, Мурманская область, г.Мончегорск-7, АО «Кольская ГМК», Отдел тендерных процедур, тел. 8 (81536) 7-74-78.

По вопросам проведения аукциона, осмотра имущества, получения документации об аукционе, ознакомления с формой заявки и проектом договора купли-продажи обращаться к ведущему специалисту отдела тендерных процедур АО «Кольская ГМК» Цибулину Дмитрию Викторовичу ежедневно по рабочим дням с 09:00 до 18:00 часов, конт. тел. 8 (81536) 7-74-78, e-mail: TsibulinDV@kolagmk.ru.

* 1. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.
  2. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты проведения торгов. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи в указанный срок задаток не возвращается. Результат аукциона аннулируется продавцом.
  3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения аукциона.

11. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайте: <http://www.kolagmk.ru/tenders/contwork/movprops>.

1. **Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **Инв. №** | **Наименование** | **Местонахождение** | **Начальная цена реализации**  **(с НДС), руб.** | **Размер задатка,  руб.** | **Шаг аукциона, руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **9** | **11** | **12** |
| 575 | 411038п | Снегоочиститель шнекороторный ДЭ-226 на базе Урал-4320 | Мурманская область  г. Заполярный  Транспортный цех | 252 000,00 | 25 200,00 | 12 600,00 |

**Обременение объектов – отсутствует.**

1. **Порядок внесения задатка и его возврат.**

1. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьями 380, 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2. Задаток вносится в валюте Российской Федерации единым платежом на счет Продавца: (рубли) по следующим реквизитам:

Банк: ИНН/КПП 5191431170 / 997550001; БИК 044030778; р/сч 407 028 101 936 100 000 17

в Северо-Западном филиале ПАО АКБ «РОСБАНК»; г. Санкт-Петербург; к/сч 301 018 101 000 000 007 78

в ГРКЦ ГУ Банка России по городу Санкт-Петербургу; получатель: АО «Кольская ГМК».

Назначение платежа - обеспечение исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи по лоту № 575.

3. Задаток должен быть перечислен до подачи заявки и поступить на расчетный счет, указанный в настоящем извещении, не позднее чем за один рабочий день до рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета, которую Продавец представляет в Комиссию. Риск несвоевременного поступления денежных средств несет заявитель.

4. Возврат внесенных задатков осуществляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в Заявке на участие в торгах в следующих случаях:

* претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня оформления Комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах;
* претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки;
* участникам торгов, которые участвовали в торгах, но не стали победителями, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола об определении победителя торгов;
* в случае отмены торгов/признания торгов несостоявшимися в течение 10 (десяти) календарных дней с даты принятия Комиссией по проведению торгов соответствующего решения;
* в иных случаях по соглашению сторон.

Лицо, выигравшее торги, утрачивает внесенный им задаток в случае, если оно:

* отказывается или уклоняется от заключения договора купли-продажи (от подписания Протокола об определении победителя торгов);
* не оплатит имущество в срок, установленный подписанным договором купли-продажи;
* в иных случаях, установленных договором купли-продажи.

1. **Порядок подачи заявки на участие в аукционе.**
   1. В аукционе могут принять участие любые юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям, предусмотренным в аукционной документации. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
   2. Для участия в аукционе необходимо представить заявку установленного образца с необходимым комплектом документов.
   3. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания их приема, указанных в настоящем информационном сообщении, путем их вручения Организатору аукциона.
   4. Заявки, поступившие по истечению срока их приема, возвращаются претенденту или его представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.
   5. К заявке должны быть приложены следующие документы:

* опись документов (в двух экземплярах);
* платежный документ, подтверждающий внесение (перечисление) задатка;
* нотариально удостоверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, либо лист записи ЕГРЮЛ, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа, удостоверенный печатью заявителя (либо с приложением документа, подтверждающего получение соответствующей бухгалтерской отчетности налоговым органом), протокол о назначении исполнительного органа заявителя, в случае необходимости решение уполномоченного органа заявителя об участии в торгах (для юридических лиц - резидентов РФ);
* выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц нерезидентов РФ);
* копии паспортов (для физических лиц), нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на приобретение предмета торгов (при необходимости);
* нотариально удостоверенная копия доверенности на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах/отборе на право участия в торгах;
* контактная информация заявителя (телефон, факс, адрес электронной почты, банковские реквизиты);
* решение об одобрении или о совершении сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются сделкой, требующей одобрения органами управления юридического лица;
* заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
* информационный лист с реквизитами счета в банке;
* сведения о бенефициарных владельцах общества;
* сведения о наличии/отсутствии статуса публичного должностного лица (по форме предоставляемой организатором торгов).
  1. Претендент не допускается к участию в торгах в случаях если:
  2. представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и извещения о проведении торгов;
  3. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов;
  4. на момент подачи заявки у претендента имеются невыполненные обязательства перед АО «Кольская ГМК», срок исполнения по которым наступил;
  5. в ходе проверки выявлено сокрытие или не предоставление претендентом сведений о том, что он находится в процессе признания его несостоятельным (банкротом), ликвидации или реорганизации (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование), или в отношении его действует процедура внешнего или временного управления;
  6. в ходе проверки выявлено наличие негативной информации о претенденте, членах исполнительных органов претендента, которая, при вступлении в хозяйственные отношения с данным претендентом, обусловит возникновение репутационного риска и иных неблагоприятных последствий для АО «Кольская ГМК».